

إعلان تقديم عرض سعر

رقم: LEASE-01-2020

تعن وكالة غوث وتشغيل اللاجئين الفلسطينيين UNRWA بغزة

عن رغبتها في إستئجار (11) مخزن سوف يتم استخدامها كمراكز توزيع للأونروا

1. مقدمة

بسبب تأثير وباء كورونا على عمليات وبرامج الأونروا، تسعى الأونروا لملاءمة عملياتها التي تشمل توزيع الطرود الغذائية مع الحفاظ على أكبر قدر من إجراءات الصحة والسلامة العامة خلال فترة هذا الوباء وتوفير بيئة توزيع آمنة. لهذا، تعلن الأونروا عن نيتها في استئجار مخازن مناسبة لاستخدامها كمراكز توزيع للكابونات التموينية للاجئين الفلسطينيين.

2. المواصفات المطلوبة في المخازن :

الموقع	جباليا	شرق غزة	جنوب غزة	غرب/شمال غزة	البريج	المغازي	شمال خانيونس	غرب خانيونس	شرق رفح	غرب رفح
عدد المخازن	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1

- المكان معروف وسهل الوصول والحركة منه وإليه.
- يجب أن تكون الشوارع المؤدية للمكان واسعة بشكل كافٍ لسهولة دخول وخروج المركبات من شاحنات وباصات بشكل آمن.
- يجب أن تكون مساحة المكان لا تقل عن 500 متر مربع.
- يجب أن يكون المكان صالح لتخزين مواد تموينية.
- يجب أن يكون المخزن بعيد عن أماكن الازدحام.
- يجب أن يتوفر في المكان ساحة انتظار مناسبة وكافية للمتفرجين (على الأقل 25 مقعد مع الأخذ بعين الاعتبار المعايير الصحية للتباعد الجسدي بين المتفرجين).
- أن تتوفر به جميع الخدمات اللازمة (الماء - الكهرباء - الهاتف - انترنت).
- أن يتوفر به حمام ودورات مياه عدد 2.
- أن يتوفر غرف عدد 2 ليتم استخدامها كمكاتب إدارية.
- أن يتوفر في المكان جميع متطلبات الأمن والسلامة (طفايات حريق، مخارج ومدخل للمخزن، الخ ..)
- أن يتوفر في المكان مساحة كافية لوضع مولد الكهرباء وخزان للسولار.
- يخضع هذا الإعلان لنظام إستئجار وكالة الغوث للعقارات.
- ستكون مدة الإيجار ثلاثة أشهر كاملة قابلة للتجديد مع حق الأونروا بإلغاء العقد خلال فترة التعاقد بعد إعطاء المؤجر إشعار بالإخلاء قبل شهر من تاريخ الإخلاء.
- في حال التعاقد، تقوم الأونروا بالدفع مقدماً لكل ثلاثة أشهر. علماً بأن الدفعة تتم خلال 45 يوم من بداية الثلاثة أشهر.
- يمكن تقديم عروض بديلة وقبولها في حال ملاءمتها مع متطلبات عمل الأونروا.

فعلى من يمتلك مكان يتوفر فيه الشروط والمواصفات المذكورة أعلاه ولديه الاستعداد لعمل أي تعديلات تلائم متطلبات العمل المطلوب التقدم بعرضه في ظرف مغلق وإرساله الى مكتب غزة الإقليمي مقابل الجامعة الاسلامية لمكتب المشتريات مع إرفاق صورة من الرسم الكروكي للموقع وصورة من سندات الملكية وصورة من بطاقة الهوية للمالك ورقم جوال أو هاتف المالك وذلك في موعد أقصاه يوم الأحد الموافق 12 يوليو 2020.

عادل عيد



قائم بأعمال نائب مدير دائرة المشتريات - غزة
Procurement Office
Gaza



United Nations Relief and Works Agency for Palestine Refugees in the Near East
الوكالة الفلسطينية للرفح والتشغيل
في الشرق الأوسط

department of
administrative support
gaza field office

po box 61
gaza city

t +972 8 677 7333
+972 8 282 0508
f +972 8 677 7444

www.unrwa.org

بيرة الإسناد الإداري
عند إقليم غزة

رقم
الهاتف

+972 8 677 7333
+972 8 282 0508
+972 8 677 7444